



## Erbschaftsverkauf

(Für den Kauf von **einzelnen Nachlassgegenständen** bitte Checkliste Kauf eines Bauplatzes/bebauten Grundstücks/einer Wohnung verwenden.)

Die nachstehende Checkliste soll Ihnen und uns die effektive Vorbereitung der anstehenden Beurkundung erleichtern. Wir bitten Sie daher, die Liste soweit wie möglich auszufüllen und an uns zu übermitteln. Für Fragen stehen wir Ihnen natürlich jederzeit zur Verfügung, gerne auch im Rahmen einer persönlichen Beratung. Wir bedanken uns schon im Voraus für Ihr Vertrauen und freuen uns auf die weitere Zusammenarbeit.

Verkäufer	Verkäufer 1	Verkäufer 2
Name		
(alle) Vorname(n)		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße, Hausnummer		
PLZ Ort		
Telefon		
E-Mail oder Fax		
Staatsangehörigkeit		
steuerliche Ident.-Nr.		
Beruf		
Familienstand	ledig verheiratet	geschieden verwitwet
Güterstand (falls verheiratet)	ohne Ehevertrag verheiratet	ohne Ehevertrag verheiratet

Käufer	Käufer 1	Käufer 2
Name		
(alle) Vorname(n)		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße Hausnummer		
PLZ Ort		
Telefon		
E-Mail oder Fax		
Staatsangehörigkeit		
steuerliche Ident.-Nr.		
Erwerbsverhältnis	Alleineigentum zu %	Alleineigentum zu %
Beruf		
Familienstand	ledig verheiratet	geschieden verwitwet
Güterstand (falls verheiratet)	ohne Ehevertrag verheiratet	ohne Ehevertrag verheiratet

Nachlass von	
Name	
(alle) Vorname(n)	
ggf. Geburtsname	
Geburtsdatum / -ort	
Todestag / -ort	

Nachlassverfahren	
Nachlassgericht	
Geschäftsnummer	
Testamentsvollstreckung	nicht angeordnet                      ja, durch:
Nachweis Erbfolge	Erbengemeinschaft bereits im Grundbuch eingetragen Erbschein vom notarielles Testament / Erbvertrag vom                      samt Eröffnungsniederschrift des Nachlassgerichts vom

Erbteilsquote & Nachlass (insb. Immobilien)	
Erbteilsquote Verkäufer	
Grundbuch von	
Blatt	
Flurnummer(n)	
Lage / Anschrift	
Sonst. Gegenstände im Nachlass	nein                      ja, und zwar folgende:

Kaufpreis	
Kaufpreis in €	
Kontoverbindung Verkäufer	IBAN:                      BIC: Bank:

Weitere Erben	Erbe 1	Erbe 2	Erbe 3
(alle) Vorname(n), Name			
ggf. Geburtsname			
Geburtsdatum			
Straße Hausnummer			
PLZ Ort			
Erbanteil (Quote)			
Vorkaufsrecht	Verzicht kein Verzicht	Verzicht kein Verzicht	Verzicht kein Verzicht

Entwurf an Erbe 1	Entwurf an Erbe 2	Entwurf an Erbe 3
Post                      Fax E-Mail                      wird abgeholt	Post                      Fax E-Mail                      wird abgeholt	Post                      Fax E-Mail                      wird abgeholt

Entwurf in Auftrag gegeben von	
Terminwunsch	

Mit der Speicherung meiner/unserer Daten und dem Versenden von Entwürfen, Urkunden und Mitteilungen mittels unverschlüsselter E-Mail bin ich/sind wir bis auf Widerruf einverstanden.